



札幌市北区 新琴似10条3丁目		
区画	面積	価格
⑩	成約しました	
⑪	165.32㎡ 50.00坪	18,000,000円
所在地	(住所) 札幌市北区新琴似10条3丁目3 ⑩(地番) 札幌市北区新琴似10条3丁目903番14 ⑪(地番) 札幌市北区新琴似10条3丁目903番15	
交通	JR「新琴似」駅 徒歩7分 地下鉄南北線「麻生」駅 徒歩15分	
校区	新琴似北小学校 新琴似中学校	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率 50%	容積率 80%
法令上の制限	高度地区 景観法	
接道	南東側公道幅員8mに 11.98m接する(二区画共)	
私道負担	なし	
地目	宅地	
販売区画	2区画	
設備	電気・公共上下水道・個別プロパン	
取引態様	売主	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■別途工事：給排水設備引込工事 ■現況：上物あり(解体・更地渡し) ■引渡し：2019年4月27日(解体整地工事完了)以降 <p>2019/3/31 区画11を追加</p>	

ecoa HOUSE
エコアハウス

TEL 0123-23-4879
FAX 0123-22-1403

手数料 なし
情報公開日 2019年3月14日

自社地

■建築条件付き：不動産売買契約は(株)ecoaハウスとの工事請負契約と同時に成立。同契約が不成立の場合、手付金は返還されます(停止条件3か月)